

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

„Rozbiórka budynku gospodarczego wraz z demontażem i utylizacją eternitu”

Obiekt: Budynek gospodarczy o konstrukcji drewnianej

Pow. zabudowy: 112, 06 m²

Pow. użytkowa: 105,77 m²

Wysokość: ok. 6 m

Pokrycie dachowe: blacha ocynkowana: ok. 103,20 m²

eternit: ok. 27,9 m²

Adres: ul. Dąbek 6, 16-300 Augustów, działka nr 337/9

Branża: roboty budowlane

Inwestor: Nadleśnictwo Augustów ul. Turystyczna 19, 16-300 Augustów

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Roboty realizowane będą w trybie pozwolenia na rozbiórkę. Decyzja WUOZ w Białymstoku Delegatura w Suwałkach z dnia 22.07.2025 r. udzielająca Nadleśnictwu pozwolenia na rozbiórkę budynku gospodarczego.

Rozbiórkę należy rozpocząć od wygradzenia strefy terenu rozbiórki wokół budynku i umieszczenia tablic informacyjnych BHP (Uwaga roboty rozbiórkowe!). Roboty wykonywać przy pomocy sprzętu mechanicznego oraz ręcznie.

Kolejność robót:

- a) Zapewnienie bezpieczeństwa ludzi i mienia podczas robót rozbiórkowych zgodnie z przepisami bhp
- b) Rozebranie pokrycia dachowego z blachy ocynkowanej
- c) Rozebranie pokrycia dachowego z płyt eternitowych falistych wraz z utylizacją
- d) Rozebranie więźby dachowej drewnianej
- e) Rozebranie stolarki drzwiowej
- f) Rozebranie ścian zewnętrznych i działowych z desek
- g) Rozebranie fundamentów betonowych wraz z wywiezieniem i utylizacją
- h) Zasypanie wykopów po fundamentach
- i) Blachę ocynkowaną z pokrycia dachowego złożyć we wskazane miejsce przez inwestora
- j) Uporządkowanie terenu po rozbiórce
- k) Przekazanie dokumentacji związanej z likwidacją budynku i utylizacją eternitu

3. WYMAGANIA TECHNICZNE, BHP ORAZ ORGANIZACYJNE

Wykonawca realizuje roboty zgodnie z:

- Prawem budowlanym
- Przepisami BHP i PPOŻ
- Zasadami sztuki budowlanej
- Zasadami ochrony środowiska
- Zasadami demontażu materiałów niebezpiecznych (azbest)

4. UTYLIZACJA I ZAGOSPODAROWANIE ODPADÓW

Wykonawca zobowiązuje się do:

- Posiadania odpowiednich uprawnień, przeszkolonego personelu oraz wymaganego sprzętu do pracy z materiałami niebezpiecznymi
- Bezpiecznego demontażu materiałów niebezpiecznych
- Utylizacja materiałów z rozbiórki z wyłączeniem blachy ocynkowanej z pokrycia dachowego
- Wywóz, segregacja i utylizacja pozostałości budowlanych i terenowych
- Przekazania odpadów do uprawnionego odbiorcy
- Przeprowadzenia ich utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa
- Przedstawienia Zamawiającemu potwierdzenia wykonania utylizacji.

5. EFEKT KOŃCOWY ROBÓT

Przy odbiorze końcowym teren ma być:

- Wolny od pozostałości budowlanych
- Uporządkowany i wyrównany
- Bez widocznych elementów rozbiórkowych

6. WYMÓG DOTYCZĄCY REALIZACJI PRAC Z MATERIAŁEM NIEBEZPIECZNYM (AZBEST):

Wykonawca musi posiadać wymagane prawem uprawnienia do usuwania materiałów zawierających azbest oraz zapewnić bezpieczny demontaż płyt azbestowych, a utylizację wykonać samodzielnie lub zlecić uprawnionemu podmiotowi – z obowiązkiem przedstawienia potwierdzenia utylizacji. Pracownicy wykonawcy muszą posiadać szkolenia z zakresu bezpieczeństwa i procedur BHP dotyczących pracy przy azbecie. Materiały muszą być odpowiednio zabezpieczone – owinięte w worki foliowe lub w szczelne opakowania, by uniemożliwić wydostanie się włókien. Materiały zawierające azbest należy przekazać do punktów odbioru zatwierdzonych przez gminę lub przedsiębiorstw posiadających zezwolenie na jego utylizację. Przez dokument potwierdzający utylizację materiałów zawierających azbest Zamawiający rozumie w szczególności karty przekazania odpadu (KPO) oraz dokument unieszkodliwienia wystawiony przez uprawniony podmiot.

7. Zaleca się dokonanie lustracji terenowej przed złożeniem oferty.

Sporządziła:

Sekretarz:

Akceptuję.

